

Rastatt , 08.04.10

## **Rastatt bekommt neues Einkaufszentrum**

### **Niederländischer Investor kauft ehemaliges Schneider-Areal**

Für rund 40 Millionen Euro soll in Rastatt ein neues Einkaufszentrum gebaut werden. Damit ist die Nachnutzung des brach liegenden Schneider-Areals gesichert.

Die Kaufhauskette Schneider war im vergangenen Jahr pleite gegangen und hatte ihren Standort in Rastatt geschlossen. Nun wird der niederländische Investor Koon das Gebäude samt des angrenzenden Hatz-Areals übernehmen und dort ein Einkaufszentrum entwickeln. Bis 2013 sollen rund 40 Millionen Euro investiert werden. Potenzielle Mieter wie C&A, H&M oder TK Maxx hätten laut Investor schon Interesse signalisiert.

Zunächst soll das bestehende Schneider-Gebäude revitalisiert, dann das Verwaltungsgebäude der Brauerei Hatz abgerissen werden. Die Brauerei zieht sich auf die andere Straßenseite in ihr Hauptgebäude zurück. Der Standort sei "hervorragend", so Brigitte van der Jagt, geschäftsführende Gesellschafterin der Kroon-Gruppe. Für Rastatts OB Hans Jürgen Pütsch ist das geplante Einkaufszentrum ein voller Erfolg. "Dieses Projekt ist ein Segen für Rastatt. Das Einkaufszentrum schafft Arbeitsplätze und bringt Kaufkraft in unsere Innenstadt." Deshalb drückt das Rathaus nun aufs Tempo: Bis Ende des Jahres soll die Baugenehmigung erteilt werden. (rs)